

Pereira, Enero 24 de 2022

Doctor  
**NICOLAS ALBEIRO BETANCURTH VILLA**  
Director  
AREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE

AREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE  
Correspondencia Interna

Vigencia: 2022 - Consecutivo: I-14

Fecha de Radicación: 24/01/2022-02:24 PM

Asunto: INFORME DE SEGUIMIENTO DE AUSTERIDAD EN EL GASTO P...

Destinatarios: NICOLAS BETANCURTH VILLA - DIRECCION

Enviado Por: CLAUDIA PATRICIA SANTOFIOMIO LOAIZA  
(101-CONTROL)...

Radicador: JOSE FERNANDO SALINAS ROJAS - GESTION ADMINISTRATIVA

Asunto: Informe Trimestral de Austeridad y Eficiencia en el Gasto Público

En cumplimiento al Decreto 0984 de 2012 y a Resolución interna No. 030 de noviembre 01 de 2017, adjunto informe de seguimiento sobre la Austeridad en el Gasto, correspondiente al cuarto trimestre de la vigencia 2021, siendo comparado con el cuarto trimestre de la vigencia 2020.

Es importante tener en cuenta las conclusiones y las recomendaciones presentadas en el informe adjunto.

Atentamente,

[illegible]

**CLAUDIA PATRICIA SANTOFIMIO LOAIZA**  
Asesora de Control Interno

Copia: Correo electrónico: Dc: Adriana María Restrepo – Coordinadora Financiera.  
Dc: Edgar Mancilla Triana – Jefe Jurídico.

Anexo: Nueve (9) Folios

Elaboro: Claudia Santofimio – Asesora de Control Interno



## AREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE OFICINA DE CONTROL INTERNO

### INFORME DE AUSTERIDAD Y EFICIENCIA DEL GASTO PÚBLICO

**CUARTO TRIMESTRE: Octubre 01 a 30 de Diciembre de 2021**

#### OBJETIVO GENERAL

Verificar el cumplimiento de las políticas de Austeridad y Eficiencia del Gasto Público, establecidas en el Decreto 1737 de 1998 y el cumplimiento de la Ley 1474 de 2011 relacionada con los gastos de publicidad, establecidos por el Area Metropolitana durante el cuarto trimestre de la vigencia 2021.

#### METODOLOGÍA

La metodología aplicada en el presente informe es el análisis cuantitativo y comparativo entre el cuarto trimestre de la vigencia 2020 y el cuarto trimestre de la vigencia 2021, sobre las medidas de Austeridad y eficiencia en el Gasto Público, respecto a:

- Gastos de Personal.
- Impresos, publicidad y publicaciones.
- Asignación y uso de teléfonos celulares.
- Asignación y uso de teléfonos fijos.
- Adquisición de inmuebles, mejoras y mantenimiento.
- Servicios Públicos.

#### GASTOS DE PERSONAL

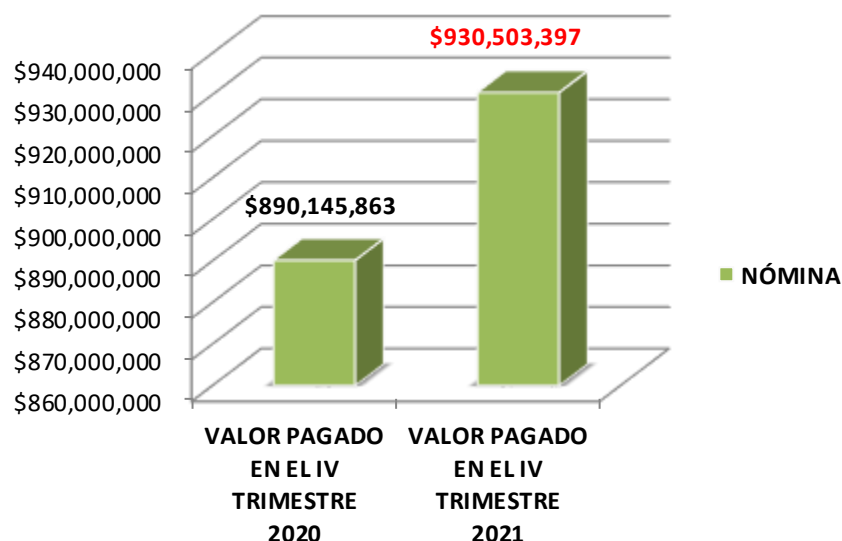
La información de gastos de personal se relaciona con los pagos de la nómina del personal, a los Contratos de Prestación de Servicios celebrados durante el cuarto trimestre de la vigencia 2021, información contractual que se rinde en la plataforma del SIA OBSERVA a la Contraloría General de Risaralda, siendo comparado con la información del cuarto trimestre de la vigencia 2020.

**Tabla 1. Nómina**

PERIODO	CONCEPTO	CUARTO TRIMESTRE 2020	CUARTO TRIMESTRE 2021	PORCENTAJE DE VARIACIÓN
IV TRIMESTRE	NOMINA	\$ 890.145.863	\$ 930.503.397	4%

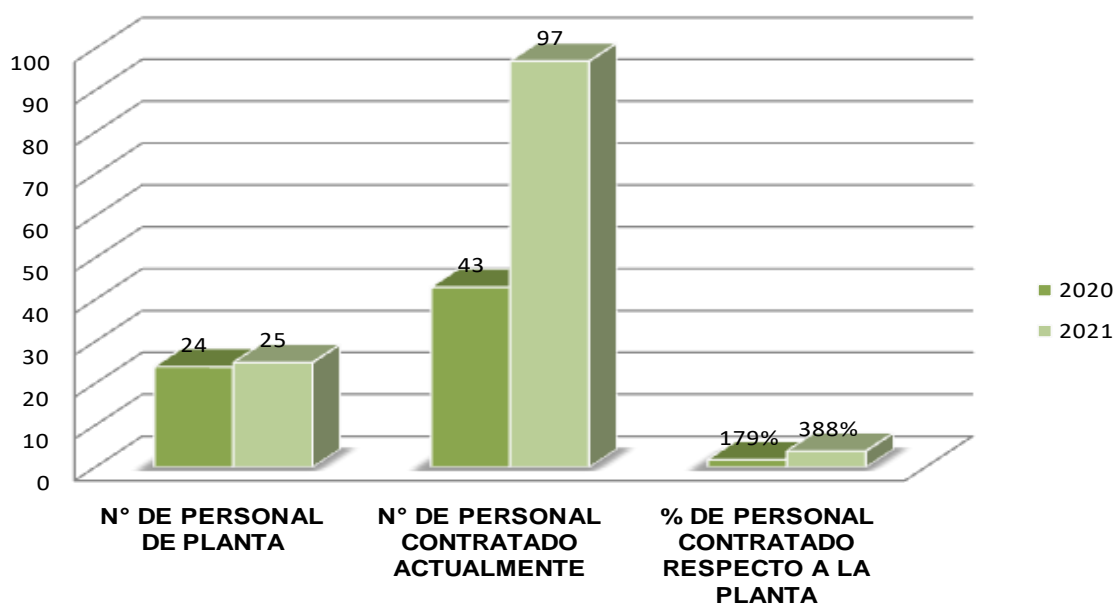
Fuente: Información suministrada por la Coordinadora Financiera.

## NÓMINA



Como se puede observar en la gráfica anterior, para el cuarto trimestre de la vigencia 2020, se contó con un total de veinticuatro (24) funcionarios de planta y para el cuarto trimestre de la vigencia 2021, se cuenta con veinticinco (25) funcionarios de planta, presentándose una variación del 4%, con respecto al trimestre de la vigencia 2020, realizándose los incrementos de Ley para la vigencia 2021.

**Servicios personales indirectos: Contratación:** Para el tercer trimestre de la vigencia 2021, se observa un incremento porcentual del 54% en contratación de servicios técnicos o de apoyo a la gestión y en la contratación de servicios personales indirectos (servicios profesionales), con relación a la vigencia 2020, como se puede ver en el siguiente gráfico comparativo:



**Tabla 2 Comparativa Personal de Planta respecto al Personal Contratado.**

CONCEPTO	IV TRIMESTRE 2020	IV TRIMESTRE 2021	OBSERVACIONES
Nº DE PERSONAL DE PLANTA	25	25	Para el cuarto trimestre 2020, se contó con un total de veinticuatro (24) funcionarios de planta y para el cuarto trimestre de la vigencia 2021, se tiene veinticinco (25) funcionarios de planta.
Nº DE PERSONAL CONTRATADO ACTUALMENTE	75	43	Se evidencia contratación tanto para el cuarto trimestre de la vigencia 2020 y vigencia 2021. Para la vigencia 2021, se observa una disminución importante del 57%.
% DE PERSONAL CONTRATADO RESPECTO LA PLANTA	300%	172%	Se observa una disminución de variación porcentual del 57% con respecto a la vigencia 2020, en cuanto al personal contratado respecto a la planta.

Fuente: Libro radicator contratación vigencia 2021- Oficina Jurídica

**Tabla 3. Impresos, publicidad y publicaciones**

CONCEPTO	IV TRIMESTRE 2020 VALOR PAGADO EN EL PERIODO ANTERIOR	IV TRIMESTRE 2021 VALOR PAGADO EN EL PERIODO INFORMADO	PORCENT AJE DE VARIACIÓN	OBSERVACIÓN DE CONTROL INTERNO
PUBLICACIONES	\$ 0	\$ 0	0%	Para el cuarto trimestre de la vigencia 2021, no se comprometieron recursos por concepto de impresos, publicidad y publicaciones como se puede observar en la tabla 3.
FOTOCOPIAS Y/O DUPLICADOS	\$ 0	\$ 0	0%	
MATERIALES E IMPRESIONES	\$ 0	\$ 0	0%	
AVISOS PUBLICITARIOS	\$ 733.333	\$ 0	-100%	
SUSCRIPCIONES	\$ 0	\$ 0	0%	
ADQUISICION DE REVISTAS Y LIBROS	\$ 0	\$ 0	0%	

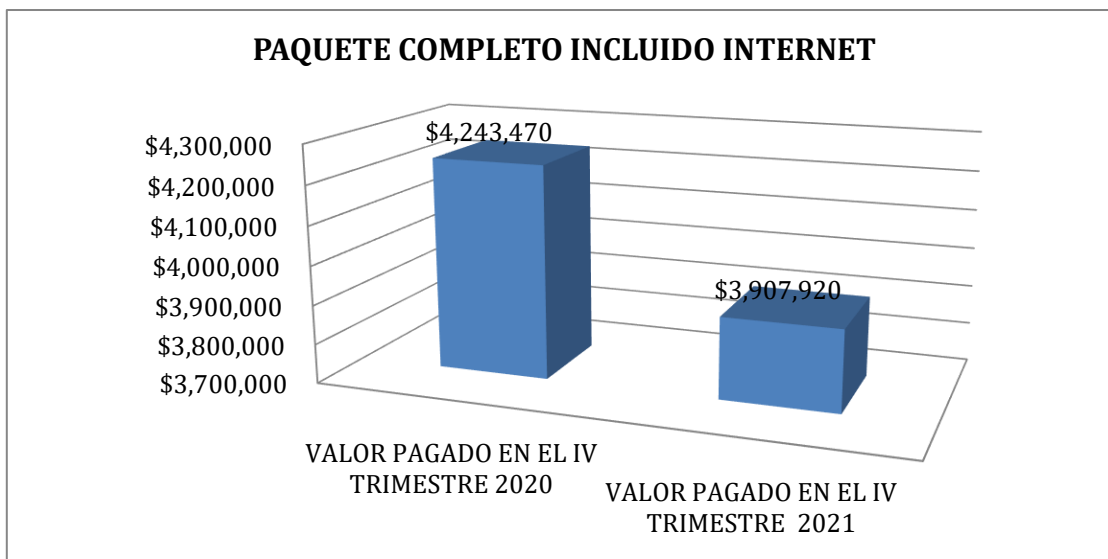
Fuente: Información suministrada por la Coordinadora Financiera.

**4. Asignación y uso de teléfonos celulares, IV trimestre 2021:** No hubo consumo de telefonía celular en el cuarto trimestre de la vigencia 2021, información suministrada por la Coordinadora Financiera.

**Tabla 4. Asignación y uso de teléfonos fijos: Servicio de Internet.**

TELEFONO	DEPENDENCIA	VALOR PAGADO EN EL PERIODO ANTERIOR IV TRIMESTRE 2020	VALOR PAGADO EN EL PERIODO INFORMADO IV TRIMESTRE 2021	% DE VARIACIÓN	OBSERVACIÓN DE CONTROL INTERNO
AMCO (PAQUETE COMPLETO INCLUIDO INTERNET)	AMCO	\$ 4.243.470	\$ 3.907.920	-9%	Para la vigencia 2021, se observa una disminución del 9% con respecto al cuarto trimestre de la vigencia 2020.

Fuente: Información suministrada por la Coordinadora Financiera.



**Tabla 5. Adquisición de inmuebles, mejoras y mantenimiento**

CONCEPTO	VALOR PAGADO EN EL PERIODO ANTERIOR IV TRIMESTRE 2020	VALOR PAGADO EN EL PERIODO INFORMADO IV TRIMESTRE 2021	% DE VARIACIÓN	OBSERVACIONES DE CONTROL INTERNO
COMPRA DE INMUEBLES	\$0	\$ 0	0%	Para el cuarto trimestre de la vigencia 2020, no se presentaron gastos por este rubro: Adquisición de inmuebles, mejoras y mantenimiento. Solo se observa que para la vigencia 2021 se realizaron gastos por concepto de otros: Gastos o inversiones asociados a los inmuebles de la Entidad.
MANTENIMIENTO DE INMUEBLES (OF.)	\$0	\$ 0	0%	
ADECUACIÓN DE INMUEBLES	\$0	\$ 0	0%	
MEJORA DE INMUEBLES	\$0	\$ 0	0%	
OTROS	\$0	\$ 695.900	100%	

Fuente: Información suministrada por la Coordinadora Financiera.

De acuerdo a la información suministrada por el área de Presupuesto, me permito presentar comparativo con el cuarto trimestre de la vigencia 2020 y cuarto trimestre de la vigencia 2021, descrito en el siguiente cuadro:

CONSUMO ENERGIA PISO 2, 7, 10 Y 14. OFICINA CATASTRO: CUARTO TRIMESTRE 2020 - 2021				
MES	CONCEPTO	2020	2021	VARIACIÓN %
OCTUBRE	ENERGIA	\$ 949,970	\$ 853,333	-11%
OCTUBRE	ALUMBRADO	\$ 31,070	\$ 83,040	63%
OCTUBRE	ASEO	\$ 234,694	\$ 251,420	7%
OCTUBRE	SOBRETASA	\$ 506	\$ -	
OCTUBRE	ENERGIA CATASTRO	\$ -	\$ 1,835,732.00	100%
OCTUBRE	ALUMBRADO CATASTRO	\$ -	\$ 24,660.00	100%
OCTUBRE	AGUA CATASTRO	\$ -	\$ 117,500	100%
OCTUBRE	ENERGIA BODEGA CATASTRO	\$ 71,575	\$ -	
OCTUBRE	AGUA BODEGA CATASTRO	\$ 22,010	\$ -	
OCTUBRE	DATA CENTER OFICINA CATASTRO TORRE CENTRAL	\$ 1,109,267.00	\$ 1,169,016.00	5%
OCTUBRE	ATESA CATASTRO	\$ -	\$ -	
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2,419,092</b>	<b>\$ 4,334,701</b>	<b>44%</b>
NOVIEMBRE	ENERGIA	\$ 658,315	\$ 873,333	-11%
NOVIEMBRE	ALUMBRADO	\$ 63,600	\$ 95,290	63%
NOVIEMBRE	ASEO	\$ 233,745	\$ 241,074	7%
NOVIEMBRE	SOBRETASA	\$ 384	\$ -	
NOVIEMBRE	ENERGIA CATASTRO	\$ -	\$ 1,185,090.00	100%
NOVIEMBRE	ALUMBRADO CATASTRO	\$ -	\$ 24,660.00	100%
NOVIEMBRE	AGUA CATASTRO	\$ -	\$ 131,840	100%
NOVIEMBRE	ENERGIA BODEGA CATASTRO	\$ 71,578	\$ -	
NOVIEMBRE	AGUA BODEGA CATASTRO	\$ 22,010	\$ -	
NOVIEMBRE	DATA CENTER OFICINA CATASTRO TORRE CENTRAL	\$ 1,071,289.00	\$ 1,154,662.00	7%
NOVIEMBRE	ATESA CATASTRO			
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2,120,921</b>	<b>\$ 3,705,949</b>	<b>43%</b>
DICIEMBRE	ENERGIA	\$ 687,850	\$ 966,797	29%
DICIEMBRE	ALUMBRADO	\$ 63,600	\$ 63,040	-1%
DICIEMBRE	ASEO	\$ 234,122	\$ 243,209	4%
DICIEMBRE	SOBRETASA	\$ 357	\$ -	
DICIEMBRE	ENERGIA CATASTRO	\$ -	\$ 1,044,451.00	100%
DICIEMBRE	ALUMBRADO CATASTRO	\$ -	\$ 24,660.00	100%
DICIEMBRE	AGUA CATASTRO	\$ -	\$ 128,690	100%
DICIEMBRE	ENERGIA BODEGA CATASTRO	\$ 71,586	\$ -	
DICIEMBRE	AGUA BODEGA CATASTRO	\$ 22,010	\$ -	
DICIEMBRE	DATA CENTER OFICINA CATASTRO TORRE CENTRAL	\$ 1,108,131.00	\$ 1,090,125.00	-2%
DICIEMBRE	ATESA CATASTRO			
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2,187,656</b>	<b>\$ 3,560,972</b>	<b>39%</b>
<b>VALOR TOTAL PAGADO CUARTO TRIMESTRE: Vigencia 2020 y 2021</b>		<b>\$ 6,727,669</b>	<b>\$ 11,601,622</b>	<b>42%</b>



Podemos observar un incremento del **42%** en cuanto al consumo y pago de servicios públicos para el cuarto trimestre de la vigencia 2021, con respecto al cuarto trimestre de la vigencia 2020, para lo cual se realizó un comparativo mes a mes en cuanto a los pagos realizados de energía, aseo, alumbrado y data center oficina de catastro.

Es de resaltar que el consumo y gasto más significativo en el incremento de variación porcentual fue por concepto de energía, como podemos observar en el cuadro anterior, se obtuvo un incremento porcentual del **100%** en las instalaciones del piso 3 del edificio torre central donde funciona el proceso de Catastro Multipropósito para los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2021.

Se evidencia un incremento importante del **63%**, en cuanto al concepto de pago de alumbrado correspondiente a los meses de octubre y noviembre de 2021, caso que no sucede para el mes de diciembre de 2021, para lo cual se mantiene la misma tarifa, se recomienda hacer gestión y solicitud de aclaración sobre estos pagos realizados en los meses de octubre y noviembre de 2021.

**Observación:** Se hace observación en cuanto incumpliendo del punto 4 de la cláusula novena: OBLIGACIONES DEL COMODATARIO: **“Asumir el pago de los servicios públicos (agua, energía, teléfono, internet y otros), expensas comunes de administración y demás gastos a que haya lugar relacionados con el uso del bien durante el plazo del presente contrato”**, del contrato de comodato suscrito entre el Municipio de Pereira – Secretaría de Hacienda y el Área Metropolitana Centro Occidente, de fecha 19 de diciembre de 2018, como se pudo evidenciar en el pago de los servicios públicos por concepto de: Energía, alumbrado y agua correspondiente a los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2021, de la oficina de catastro Multipropósito, es de aclarar que, para el periodo de enero a septiembre de 2021, no se pagaron facturas por este concepto.



## CONCLUSIÓN

Al evaluar el cuarto trimestre de la vigencia 2021, comparada con el tercer trimestre de la vigencia 2020, **se evidencia Austeridad en el Gasto del 100%**, en los siguientes ítems:

- En la asignación y uso de teléfonos celulares, donde se cancelaron las líneas de celular en la Entidad a cargo de la Dirección.
- Se evidencia que para el tercer trimestre de la vigencia 2021 y de la vigencia 2020, no se presentaron gastos por el rubro de compra de inmuebles, mantenimiento de inmuebles, adecuación de inmuebles y mejora de inmuebles.
- Para el tercer trimestre de la vigencia 2021, no se tuvieron gastos por concepto: Impresos, publicidad y publicaciones.
- La Entidad para el tercer trimestre de la vigencia 2021, lleva cumplimiento de la política de Austeridad en el Gasto y a Resolución interna número 630 de noviembre 01 de 2017.

