

GACETA EXTRAORDINARIA

Edición No 011

Febrero 19 de 2024

Junta Metropolitana

MAURICIO SALAZAR PELAEZ
MUNICIPIO DE PEREIRA

ROBERTO JIMENEZ NARANJO
ALCALDE DE DOSQUEBRADAS

JUAN CARLOS BOTERO BARON
ALCALDE DE LA VIRGINIA

EDUARDO ARIAS PINEDA
REPRESENTANTE DE LAS ONG AMBIENTALES

DANIEL PALACIOS
VICEMINISTRO DE RELACIONES POLITICAS

CLAUDIA PATRICIA CARDENAS ORTIZ
DIRECTORA

CONTENIDO

ACUERDOS MUNICIPALES

ACUERDO No. 06 DE 29 ENERO DE 2024 “POR MEDIO DEL CUAL SE HACEN UNA MODIFICACION AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACION DE REVISION ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRDAS”

ACUERDO No 07 DE 29 D E ENERO DE 2024 “POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PÁRAGRAFO TERCERO DEL ACUERDO METROPOLITANO No 05 DEL 17/01/2024, POR MEDIO DEL CUAL SE FIJAN LAS TARIFAS PARA EL SERVICIO PUBLICO DE TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR INDIVIDUAL DE PASAJEROS EN EL AREA METROPOLITANA DEL CENTRO OCCIDENTE Y SE TOMAN OTRAS DECISIONES”



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La Constitución Política de Colombia de 1991, La ley 388 del 1997, modificada por la ley 2079 del 2021 *"Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat"*, el decreto compilatorio urbanístico número 1077 del 2015 *"Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector Vivienda"*, modificado a su vez por el decreto 1783 del 2021, y la ley 1625 del año 2013, *que expide el Régimen para las Áreas Metropolitanas*, se establece lo siguiente:

La ley 388 de 1997, capítulo II, artículo 5, establece que el ordenamiento del territorio municipal y distrital comprende un conjunto de acciones político-administrativas y de planificación física concertadas, emprendidas por los municipios o distritos y áreas metropolitanas, en ejercicio de la función pública que les compete, dentro de los límites fijados por la Constitución y las leyes, en orden a disponer de instrumentos eficientes para orientar el desarrollo del territorio bajo su jurisdicción y regular la utilización, transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con las estrategias de desarrollo socioeconómico y en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales."

La ley 388 de 1997, numeral 4 artículo 1, estableció varios objetivos, entre esos, establecer mecanismos, que permitan a los municipios en ejercicio de su autonomía, promover el ordenamiento del territorio, el uso equitativo y racional del suelo, la conservación y defensa del patrimonio ecológico y la prevención de desastres, así como *"promover la armoniosa concurrencia de la Nación, las entidades territoriales, las autoridades ambientales y las instancias y autoridades administrativas y de planificación, en el cumplimiento de las obligaciones constitucionales y legales..."*

Que el artículo 10 de la misma norma, menciona las determinantes que los Municipios deben de tener en cuenta para la elaboración y expedición de los planes de ordenamiento territorial, es decir aquellos principios y normas de superior jerarquía que necesariamente deben incluirse y respetarse en tales planes. Entre los "determinantes", lo siguiente: *"Los componentes de ordenamiento territorial de los planes*

Página 1 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.
Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.
Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133
PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co
Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

integrales de desarrollo metropolitano, en cuanto se refieran a hechos metropolitanos, así como las normas generales que establezcan los objetivos y criterios definidos por las áreas metropolitanas en los asuntos de ordenamiento del territorio municipal."

Conforme con el artículo 2° de la ley 1625 de 2013, las Áreas Metropolitanas son entidades administrativas de derecho público, formadas por un conjunto de dos o más municipios integrados alrededor de un municipio núcleo, vinculados entre sí por dinámicas e interrelaciones territoriales, ambientales, económicas, sociales, demográficas, culturales y tecnológicas que para la programación y coordinación de su desarrollo sustentable, desarrollo humano, ordenamiento territorial y racional prestación de servicios públicos requieren una administración coordinada.

Que dentro de sus funciones, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 6° de la ley 1625 de 2013, las "Áreas Metropolitanas sobre el territorio puesto bajo su jurisdicción, además de las que les confieran otras disposiciones legales, están las de a) Programar y coordinar el desarrollo armónico, integrado y sustentable de los municipios que la conforman; d) Establecer en consonancia con lo que dispongan las normas sobre ordenamiento territorial, las directrices y orientaciones específicas para el ordenamiento del territorio de los municipios que la integran, con el fin de promover y facilitar la armonización de sus Planes de Ordenamiento Territorial."

El artículo 20 ibídem, atribuye a las Juntas Metropolitanas, en materia de planificación del desarrollo armónico, integral y sustentable del territorio, lo siguiente: "6. *Aprobar la concertación de los aspectos referidos a Hechos Metropolitanos, Plan Integral de Desarrollo Metropolitano y las Normas Obligatoriamente Generales, contenidos en los Planes de Ordenamiento Territorial, Planes Integrales de Desarrollo Urbano y Macro proyectos de Interés Social Nacional.*"

Que, en cumplimiento de lo prescrito en el citado literal la Junta Metropolitana aprobó y adoptó mediante el Acuerdo Metropolitano No. 004 del 21 de mayo de 2021 el Plan Integral de Desarrollo Metropolitano "Hacia la armonización regional sostenible 2021 -2032", del Área Metropolitana Centro Occidente - AMCO

Página 2 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.
Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.
Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133
PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co
Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

Es importante, precisar que, el Área Metropolitana Centro Occidente - AMCO, en el proceso de concertación solo tendrán en cuenta los Hechos Metropolitanos definidos en el Plan Integral de Desarrollo Metropolitano "Hacia la Armonización Regional Sostenible 2021 – 2032" Acuerdo Metropolitano N° 04 de 2021, el Plan Integral de Movilidad Metropolitana Acuerdo Metropolitano N° 17 de 2011 y la Política Pública de Movilidad Sustentable Acuerdo Metropolitano N° 16 de 2011.

En razón lo de expuesto el día 05 de octubre de 2022, la Secretaria de Planeación Municipal de Dosquebradas, mediante oficio radicado interno número R-1658, presento al Área Metropolitana Centro Occidente – AMCO, el interés de realizar tres (3) mesas de trabajo técnicas, con antelación al proceso de concertación, actividades que fueron desarrolladas los días 21 de octubre, 4 y 11 de noviembre del 2022.

El Municipio de Dosquebradas, en cumplimiento de los principios de ordenamiento territorial, realiza revisión estructural ordinaria de largo plazo de su instrumento de planificación plan de ordenamiento territorial – POT (Acuerdo 014 del 2000), contenido en proyecto que fue radicado oficialmente en esta entidad el día 20 de diciembre del año 2022, mediante oficio radicado interno número R-2049, dándose inicio al proceso de concertación, en razón de la competencia que le confiere la Ley al Área Metropolitana Centro Occidente - AMCO, según lo establecido en el artículo 24 de la ley 388 de 1997 intitulado instancias de concertación, (modificado por la ley 2079 del 2021, artículo 26 en su numeral 1° y adicionado con el parágrafo 2) determina en el numeral 1 lo siguiente:

"El proyecto de plan se someterá a consideración de la Corporación Autónoma Regional o autoridad ambiental correspondiente, a efectos de que conjuntamente con el municipio y/o distrito concerten los asuntos exclusivamente ambientales, dentro del ámbito de su competencia de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 99 de 1993, para lo cual dispondrán, de cuarenta y cinco (45) días; solo podrá ser objetado por razones técnicas y sustentadas en estudios.

(...).

Página 3 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

Asimismo, en su numeral 2 establece: "Durante el mismo término previsto en el numeral anterior se surtirá la instancia de concertación con la Junta Metropolitana para el caso de planes de ordenamiento de municipios que formen parte de áreas metropolitanas, instancia que vigilará su armonía con los planes y directrices metropolitanas, en asuntos de su competencia"

Para tal efecto el alcalde municipal de Dosquebradas, aportó los documentos en término, mediante el oficio mencionado, para la revisión y concertación de los asuntos pertinentes en el marco de la revisión estructural de largo plazo, como fueron; - Memoria Justificativa, Expediente Municipal, Diagnóstico - DTS - Documento Técnico de Soporte, Programa de Ejecución e instrumentos de financiación, Cartografía, Proyecto de Acuerdo, Documento Resumen y Anexos.

Dentro del mismo término definido en el numeral anterior, se realizaron 17 mesas de trabajo, de las cuales 8 fueron mesas internas con el equipo interdisciplinario del AMCO y 7 mesas con los pares técnicos del municipio de acuerdo al componente y 2 mesas con el equipo en pleno de ambas entidades. La primera de ellas el día 31 de enero del año en curso, donde se realiza mesa de trabajo con los profesionales de la entidad para exponer las observaciones encontradas hasta la fecha. Y la segunda el día 13 de febrero del 2023.

Las precitadas observaciones, fueron enviadas al municipio de Dosquebradas, mediante los oficios: D-32 del 20 de enero de 2023, D-45 del 27 de enero de 2023, D-51 del 31 de enero de 2023, D-61 del 3 febrero de 2023, D-62 del 6 de febrero de 2023 y el D-70 del 8 de febrero del año en curso, los cuales se remitieron mediante correo electrónico.

El municipio radica nuevamente mediante oficio con número interno R-177 de 09 de febrero de 2023, R-184 del 9 de febrero del 2023 y el R-186 del 13 de febrero del 2023, realizando pronunciamiento sobre cada una de las observaciones que le fueron planteadas.

Una vez recibidos y analizados los oficios remitido por el municipio de Dosquebradas, que contienen pronunciamiento expreso sobre cada una de las observaciones formuladas por el Área Metropolitana, se



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

procedió a convocar la segunda mesa de trabajo interinstitucional, realizada el día 13 de febrero del 2023, en las oficinas del Área Metropolitana, conformada por los equipos de profesionales del AMCO y del Municipio de Dosquebradas, en donde se hizo revisión, discusión y análisis, sobre los temas que no fueron aceptados inicialmente. Lo que permitió finalmente llegar al compromiso por parte del municipio de acoger las observaciones en derecho y consonancia con la ley e incorporarlas en los documentos que forman parte de la revisión estructural, de largo plazo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Dosquebradas, en relación con los hechos Metropolitanos.

El 23 de febrero del 2023, se realizó la Junta Metropolitana aprobándose la **Concertación de Revisión Estructural de Largo Plazo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Dosquebradas**".

Una vez concertado por el Área Metropolitana Centro Occidente, el municipio de Dosquebradas, agotó las siguientes etapas:

El 10 de mayo del 2023 concertó con la Corporación Autónoma Regional CARDER, las determinantes ambientales.

El 26 de mayo del 2023, la Gobernación de Risaralda emitió concepto positivo respecto de la articulación con el Plan Departamental de Ordenamiento Territorial.

El 26 de junio del 2023, el Consejo Territorial de Planeación de Dosquebradas emitió concepto favorable.

El 2 de septiembre del 2023, dando cumplimiento al artículo 2 de la Ley 507 de 1999, dio trámite al proyecto de Acuerdo 16 del 2023, el Concejo Municipal realizó Cabildo Abierto, como le define la Constitución Política de Colombia en el artículo 103.

El 9 de septiembre del 2023, la Alcaldesa encargada del municipio de Dosquebradas, dio en el cabido municipal las respuestas a las manifestaciones de la comunidad.

Página 5 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

El 15 de septiembre del 2023, se celebró la sesión extraordinaria del Concejo Municipal de Dosquebradas, con la finalidad de presentar un informe sobre la aprobación del proyecto de acuerdo número 016, con la participación del Director General de la CARDER, el Director del Área Metropolitana Centro Occidente y la Secretaria de Planeación Municipal de Dosquebradas.

Una vez surtidas las anteriores sesiones el Concejo Municipal realiza de manera extraordinaria las siguientes:

El día 16 de septiembre del 2023, con el Presidente Ejecutivo de la Cámara de Comercio de Dosquebradas.

El día 17 de septiembre del 2023, con la participación de Ediles y Presidentes de Juntas de Acción Comunal.

El 18 de septiembre de 2023, con los Curadores Urbanos primero y segundo y CAMACOL.

El día 18 de septiembre del 2023 el Concejo Municipal inició el debate del proyecto, en la Comisión Segunda. Procediéndose a realizar la votación del informe de la ponencia, la cual fue positiva.

El día 19 de septiembre del 2023. Se llevó a cabo el segundo día de debate en la comisión segunda, del proyecto de acuerdo 016 del 2023, el cual se sometió a votación la aprobación del título y preámbulo del proyecto de acuerdo, quedando archivado el proyecto de acuerdo 016 del 2023.

El día 25 de septiembre del 2023, el Concejo Municipal de Dosquebradas, mediante sesión extraordinaria negó el recurso de apelación interpuesto por el Concejal Carlos Alberto Velásquez Echeverry y en consecuencia ordenó el archivo del proyecto número 016 del 2023.

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

El municipio de Dosquebradas presento de recurso de apelación en contra de la decisión de la Comisión Segunda del Concejo Municipal de Dosquebradas, teniendo en cuenta que se negaron a tramitar, discutir y estudiar el proyecto de acuerdo número 016 del 10 de julio del 2023.

El día 3 de octubre del 2023, la plenaria del Concejo Municipal de Dosquebradas voto el archivo del proyecto.

Que mediante Resolución No. 28229 del 14/10/2022, se estableció el calendario electoral para las elecciones de autoridades territoriales (gobernadores, alcaldes, diputados, concejales y ediles o miembros de las juntas administradora locales) que se realizaron el 29/10/2023

Que el día 24 de enero del 2024, mediante oficio con radicado R-75, suscrito por el Señor Alcalde Municipal de Dosquebradas, **ROBERTO JIMÉNEZ NARANJO**, presentó ante la Junta Metropolitana del AMCO, "...**SOLICITUD DE PRORROGA A LA VIGENCIA** del Artículo Cuarto del Acuerdo Metropolitano número 01 de febrero 23 del 2023, por medio del cual se aprueba el proceso de concertación de la revisión estructural de largo plazo del Plan de Ordenamiento Territorial.

La Alcaldía de Dosquebradas Rda., decide retomar la base normativa y la evaluación de los hechos metropolitanos aplicables a la revisión estructural de largo plazo del Plan de Ordenamiento Territorial de Dosquebradas, y propone darle continuidad a la concertación con el Municipio de Dosquebradas, sin ninguna modificación y con el mayor acatamiento del contenido de los Diez (10) hechos metropolitanos descritos en el PIDM (Plan Integral de Desarrollo Metropolitano) definidos en el acta interna técnica No 17 de 13 de febrero de 2023 y del acuerdo metropolitano No 01 de febrero 23 de 2023.

Solicita finalmente "En **consecuencia**, se recomienda a la Junta Metropolitana del AMCO

Página 7 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

que, de considerarlo así, se realice el trámite respectivo de aprobación de prorrogar la vigencia del acuerdo No 01 de febrero 23 de 2023, por seis meses (6) más, modificando su artículo 4, que expresa en la actualidad: Vigencia. La presente concertación perderá vigencia si en el término de un año, el POT que, a través del presente Acuerdo Metropolitano, se está concertando, no ha sido adoptado por el Concejo Municipal de Dosquebradas, o no ha sido adoptado a través de Decreto municipal de conformidad con la ley 388 de 1997 o las normas que la modifiquen complemente o sustituyan..."

(...).

"El interés general de la Ciudadanía de Dosquebradas, es lograr a la mayor brevedad, ser adoptado el Plan de Ordenamiento Territorial por el Concejo municipal y dar inicio a la transformación con visión de Ciudad "

Que ante la situación presentada al darse una nueva administración para el municipio de Dosquebradas, se considera pertinente que los nuevos funcionarios, conozcan, sensibilicen y socialicen el instrumento de planificación POT de que trata el Acuerdo Metropolitano No. 01 del 23/02/2023 en su concertación de los hechos metropolitanos del PIDM, con el fin de que se compagine con la visión de territorio y de desarrollo necesarias e indispensables para los habitantes del municipio, hasta tanto se adopte un nuevo POT teniendo en cuenta que debe presentarse nuevamente a su discusión en el Concejo Municipal de Dosquebradas y se continúen las actuaciones jurídicas correspondientes.

Que en reunión de la junta metropolitana el día 29/01/2024, y una vez presentado en la Junta Metropolitana por parte del señor Alcalde del Municipio de Dosquebradas la solicitud de modificación del artículo cuarto del Acuerdo Metropolitano No. 01 de 2023, y habiéndose discutido los elementos técnicos y jurídicos

Página 8 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.
Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.
Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133
PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co
Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

relacionados, los miembros de la Junta Metropolitana, toman la decisión de prorrogar por tres (3) meses más la vigencia de la concertación del POT, la cual ira hasta el 23/05/2024.

Es importante señalar que hasta tanto se surtan los procesos administrativos y jurídicos correspondiente, el municipio sigue rigiéndose bajo el Acuerdo 014 del 2000, debiendo haber sido revisado o actualizado su instrumento de planificación desde el año 2011. artículo 2 de Ley 388 de 1997

Página 9 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.
Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.
Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133
PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co
Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

La Junta Metropolitana del Área Metropolitana del Occidente -AMCO-, en uso de sus atribuciones legales, especialmente de las conferidas por el artículo 20, literal a), numeral 6 de la ley 1625 de 2013.

ACUERDA:

ARTICULO PRIMERO: Modificar el artículo cuarto del Acuerdo metropolitano No. 01 del 23/02/2023, el cual quedará del siguiente tenor:

"ARTICULO CUARTO: Vigencia. La presente concertación perderá vigencia si en el término de quince (15) meses, el POT que, a través del presente acuerdo metropolitano, se está concertando no ha sido adoptado por el Concejo Municipal de Dosquebradas, o no ha sido adoptado a través de Decreto Municipal de conformidad con la Ley 388 de 1997 o las normas que la modifiquen, complementen o sustituyan"

ARTICULO SEGUNDO: Los demás artículos que no han sido modificados continuaran vigentes.

ARTICULO TERCERO: Este acuerdo rige a partir de la fecha de su publicación y deroga cualquier disposición que le sea contraria

Página 10 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.
Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.
Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133
PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co
Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA

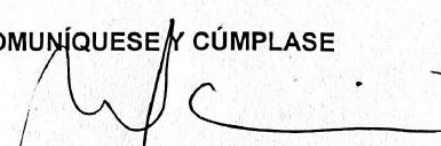



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

"ACUERDO METROPOLITANO N° 06 DEL 29 DE ENERO DEL AÑO 2024"

"POR MEDIO DEL CUAL SE HACE UNA MODIFICACIÓN AL ARTICULO CUARTO DEL ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 01 DEL 23 DE FEBRERO DEL 2023 POR EL CUAL SE APRUEBA LA CONCERTACIÓN DE REVISIÓN ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS"

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE


MAURICIO SALAZAR PELÁEZ
Alcalde Municipal de Pereira
Presidente – Junta Metropolitana


CLAUDIA PATRICIA CÁRDENAS ORTÍZ
Directora – AMCO
Secretaria Junta Metropolitana


Revisó **GUSTAVO ADOLFO RODRIGUEZ ZARATE**
Jefe oficina Jurídica

Página 11 de 11

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.
Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.
Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133
PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co
Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



MUNICIPIO DE
DOSQUEBRADAS



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

ACUERDO METROPOLITANO No. 07

POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PARAGRAFO TERCERO DEL ACUERDO METROPOLITANO No. 05 DEL 17/01/2024, POR MEDIO DEL CUAL SE FIJAN LAS TARIFAS PARA EL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR INDIVIDUAL DE PASAJEROS EN EL ÁREA METROPOLITANA DEL CENTRO OCCIDENTE Y SE TOMAN OTRAS DECISIONES

EXPOSICION DE MOTIVOS

La Ley 105 de 1993, "por la cual se dictan disposiciones básicas sobre el transporte, se redistribuyen competencias y recursos entre la Nación y las Entidades Territoriales, se reglamenta la planeación en el sector transporte y se dictan otras disposiciones", en su artículo 3. PRINCIPIOS DEL TRANSPORTE PUBLICO, numeral 1, DEL ACCESO AL TRANSPORTE, literal c), establece: "Que las autoridades competentes diseñen y ejecuten políticas dirigidas a fomentar el uso de los medios de transporte, racionalizando los equipos apropiados de acuerdo con la demanda y propendiendo por el uso de medios de transporte masivo".

La Ley 105 de 1.993, en su artículo 3, numeral 2: DEL CARÁCTER DE SERVICIO PUBLICO DEL TRANSPORTE, establece: "La operación del transporte público en Colombia es un servicio público bajo la regulación del Estado, quien ejercerá el control y la vigilancia necesarios para su adecuada prestación, en condiciones de calidad, oportunidad y seguridad..."

La Ley 336 de 1.996, "por la cual se adopta el Estatuto Nacional de Transporte", en su artículo 3 establece que: "Para los efectos pertinentes, en la regulación del Transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarle a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo; dándoles prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política."

El Artículo 8 de la Ley 336 de 1996, establece: "Bajo la suprema dirección y tutela administrativa del Gobierno Nacional a través del Ministerio de Transporte, las autoridades que conforman el sector y el sistema de transporte serán las encargadas de la organización, vigilancia y control de la actividad transportadora dentro de su jurisdicción y ejercerán sus funciones con base en los criterios de colaboración y armonía propios de su pertenencia al orden estatal. (...)."

Que mediante el Acuerdo Metropolitano No. 017 del 27 de diciembre de 2001, se consagró la voluntad de los Alcaldes de Pereira, Dosquebradas y La Virginia para constituir al Área Metropolitana Centro Occidente en Autoridad Única de Transporte Metropolitano, asumiendo por lo tanto las funciones de control, organización, planeación y regulación de la actividad transportadora dentro de la jurisdicción metropolitana.

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

ACUERDO METROPOLITANO No. 07

POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PARAGRAFO TERCERO DEL ACUERDO METROPOLITANO No. 05 DEL 17/01/2024, POR MEDIO DEL CUAL SE FIJAN LAS TARIFAS PARA EL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR INDIVIDUAL DE PASAJEROS EN EL ÁREA METROPOLITANA DEL CENTRO OCCIDENTE Y SE TOMAN OTRAS DECISIONES

Que el acuerdo Metropolitano No. 03 del 7 de junio de 2002, modificó y adicionó el Acuerdo Metropolitano No. 01 del 4 de enero de 2002 y el Acuerdo Metropolitano No. 017 del 27 de diciembre de 2001, que dispuso lo siguiente:

"ARTICULO PRIMERO: El Artículo Segundo del Acuerdo Metropolitano No. 017 de 27 de diciembre de 2001 expedido por la Junta Metropolitana del Área Metropolitana del Centro Occidente quedará así:

ARTICULO SEGUNDO: Dicha Autoridad ejercerá las funciones señaladas en los Decretos 170, 172, y 175 del 5 de febrero de 2001, y 3109 de 30 de diciembre de 1997, y las normas que los modifiquen, adicionen, aclaren o reformen".

La Ley 1625 del 29 de abril de 2013, "por la cual se deroga la Ley Orgánica 128 de 1994 y se expide el régimen para las Áreas Metropolitanas", en su artículo 7º **Funciones de las Áreas Metropolitanas**. De conformidad con lo establecido en el artículo 319 de la Constitución Política, son funciones de las Áreas Metropolitanas, además de las conferidas por otras disposiciones legales, en su literal n)

"Ejercer la función de autoridad de transporte público en el área de su jurisdicción de acuerdo con la ley, las autorizaciones y aprobaciones otorgadas conforme a ella."

De igual manera, la Ley 1625 del 2013, en su artículo 20, **Atribuciones básicas de la Junta Metropolitana**. La Junta Metropolitana tendrá las siguientes atribuciones básicas: literal e) Numeral 2, en materia de transporte: "Fijar las tarifas del servicio de transporte público de acuerdo a su competencia."

Mediante Decreto 1079 del 26 de mayo de 2015, por el cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Transporte, en su artículo 2.2.1.3.1.1 define: "Autoridades de Transporte. son autoridades de transporte competentes las siguientes (...) En la Jurisdicción del Área Metropolitana constituida de conformidad con la ley: la autoridad única de transporte metropolitano o los alcaldes respectivos en forma conjunta, coordinada y concertada..." (Subrayado fuera de texto original)

Que mediante oficio radicado ante el Área Metropolitana del Centro Occidente con el consecutivo R76 del 24/01/2024, se solicita por parte de la asociación que reúne a los propietarios de los vehículos clase

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

ACUERDO METROPOLITANO No. 07

POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PARAGRAFO TERCERO DEL ACUERDO METROPOLITANO No. 05 DEL 17/01/2024, POR MEDIO DEL CUAL SE FIJAN LAS TARIFAS PARA EL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR INDIVIDUAL DE PASAJEROS EN EL ÁREA METROPOLITANA DEL CENTRO OCCIDENTE Y SE TOMAN OTRAS DECISIONES

automóvil vinculados a las empresas legalmente habilitadas en el servicio público de transporte terrestre automotor individual de pasajeros, reunión con relación a la tarifa autorizada en dicha modalidad para el año 2024

Que se efectúa reunión el día 16/02/2024 con la presencia del señor Alcalde del Municipio de Pereira, como Presidente de la Junta Metropolitana, quien escucha a los señores representantes de los propietarios de los vehículos tipo taxi y a los señores gerentes de las empresas habilitadas en el servicio público de transporte terrestre automotor individual de pasajeros en vehículos tipo taxi, en la que se indica que no se presentarán variaciones en la tarifa ya autorizada toda vez que esta responde a los resultados de los estudios técnicos realizados teniendo en cuenta los lineamientos establecidos en la Resolución N° 4350 de 1998, proferida por el Ministerio de Transporte y a la revisión de los componentes sociales de la comunidad.

Que el Acuerdo Metropolitano No. 05 del 17/01/2024, en el artículo primero parágrafo tercero, estableció: "la tarifa aquí establecida entra en vigencia a partir del 20 de febrero de 2024, fecha a partir de la cual los vehículos de servicio público de transporte terrestre automotor individual de pasajeros de tipo taxi, que porten la calcomanía con las nuevas tarifas y cuyo taxímetro tenga los sellos correspondientes que certifiquen su calibración por parte del Área Metropolitana del Centro Occidente, podrán empezar a cobrar las tarifas establecidas en el presente acto administrativo"

Que mediante oficio de fecha 16/02/2024 radicado con el consecutivo R-178 de fecha 16/02/2024 suscrito por el presidente de ASETUP Asociación de Empresas de Transporte Urbano y el Presidente APROTARIS Asociación de Propietarios de Taxis de Risaralda se establece: "Nos permitimos manifestar nuestra aprobación de la decisión tomada en reunión de la Junta Directiva del Área Metropolitana el día 17 de enero del año en curso, referente a las nuevas tarifas para el servicio público de transporte terrestre automotor individual de pasajeros en vehículos tipo taxi para la vigencia 2024, la cual quedo consignada en el artículo 1 del Acuerdo Metropolitano No. 5 de fecha 17/01/2024. Conforme a los temas tratados en la reunión con el señor Alcalde el día de hoy en horas de la mañana, solicitamos que se modifique el parágrafo 3° del artículo 1° del Acuerdo Metropolitano N° 5 de fecha 17/01/2023, referente al cambio de fecha, el día 20 de febrero al día 27 de febrero, dado que requerimos de un tiempo prudencial para la preparación de la logística requerida por parte de cada una de las empresas, entre ellos la adquisición de la calcomanía que consigna los valores a cobrar a los usuarios de dichos servicios"

Que teniendo en cuenta que las Empresas de Servicio Público de Transporte Terrestre Automotor Individual de Pasajeros en vehículos tipo Taxi, deben realizar una logística para la entrega y posterior adhesión en

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

ACUERDO METROPOLITANO No. 07

POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PARAGRAFO TERCERO DEL ACUERDO METROPOLITANO No. 05 DEL 17/01/2024, POR MEDIO DEL CUAL SE FIJAN LAS TARIFAS PARA EL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR INDIVIDUAL DE PASAJEROS EN EL ÁREA METROPOLITANA DEL CENTRO OCCIDENTE Y SE TOMAN OTRAS DECISIONES

los vehículos de las calcomanías donde se registra la tarifa autorizada en el servicio público de transporte, siendo este un requisito de información para el usuario, se determina que es viable la modificación del parágrafo tercero del artículo primero del Acuerdo Metropolitano No. 05 de 2024

Como se establece en el contenido de este documento, la Junta Metropolitana tiene la competencia para determinar las tarifas del servicio público de transporte terrestre automotor individual de pasajeros en vehículos tipo taxi bajo su jurisdicción, teniendo como soporte los argumentos legales y técnicos enunciados.

Por las razones de hecho y de derecho expuestas, con toda atención y respeto solicitamos a la honorable Junta Metropolitana estudiar y aprobar el presente Acuerdo Metropolitano.


MAURICIO SALAZAR PELAEZ
Alcalde Municipio de Pereira


CLAUDIA PATRICIA CARDENAS ORTIZ
Directora
Área Metropolitana del Centro Occidente

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA

ACUERDO METROPOLITANO No. 07

POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PARAGRAFO TERCERO DEL ACUERDO METROPOLITANO No. 05 DEL 17/01/2024, POR MEDIO DEL CUAL SE FIJAN LAS TARIFAS PARA EL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR INDIVIDUAL DE PASAJEROS EN EL ÁREA METROPOLITANA DEL CENTRO OCCIDENTE Y SE TOMAN OTRAS DECISIONES

La Junta Metropolitana, en uso de sus atribuciones legales, especialmente las conferidas por el Artículo 20. Literal e, numeral 2) de la Ley 1625 de 2013,

ACUERDA

ARTÍCULO PRIMERO:

Modificar el parágrafo tercero del Acuerdo Metropolitano No. 05 del 17/01/2024 "Por medio del cual se fijan las tarifas para el servicio público de transporte terrestre automotor individual de pasajeros en el área Metropolitana del Centro Occidente y se toman otras decisiones", exclusivamente en lo relacionado a la prestación del servicio público de transporte terrestre automotor tipo taxi, el cual quedará del siguiente tenor:

"PARAGRAFO TERCERO. la tarifa aquí establecida entra en vigencia a partir del día 27 de febrero de 2024, fecha a partir de la cual los vehículos de servicio público de transporte terrestre automotor individual de pasajeros tipo taxi, que porten la calcomanía con las nuevas tarifas y cuyo taxímetro tenga los sellos correspondientes que certifiquen su calibración por parte del Área Metropolitana del Centro Occidente, podrán empezar a cobrar las tarifas establecidas en el presente acto administrativo"

ARTÍCULO SEGUNDO:

El presente Acuerdo rige a partir de la publicación en la Gaceta Metropolitana, y deroga toda aquella normatividad que le sea contraria.

ARTÍCULO SÉPTIMO:

Las demás decisiones adoptadas en el acuerdo metropolitano No. 05 del 17/01/2024 se conservarán en su integridad.

Sede Principal: Calle 25# 7-48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia



Alcaldía de
PEREIRA




ALCALDÍA
MUNICIPAL DE
LA VIRGINIA


ACUERDO METROPOLITANO No. 07

POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PARAGRAFO TERCERO DEL ACUERDO METROPOLITANO No. 05 DEL 17/01/2024, POR MEDIO DEL CUAL SE FIJAN LAS TARIFAS PARA EL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR INDIVIDUAL DE PASAJEROS EN EL ÁREA METROPOLITANA DEL CENTRO OCCIDENTE Y SE TOMAN OTRAS DECISIONES

Dado en Pereira a los diecinueve (19) días del febrero de 2024


MAURICIO SALAZAR PELAEZ
Presidente Junta Metropolitana


CLAUDIA PATRICIA CARDENAS ORTIZ
Secretaria Junta Metropolitana


Revisó GUSTAVO ADOLFO RODRIGUEZ ZARATE
Jefe Oficina Jurídica

Sede Principal: Calle 25# 7 -48, Unidad Administrativa El Lago, Pisos 2, 7, 10 y 14, Pereira.

Sede Catastro: Carrera 10# 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central, Pereira.

Líneas de Atención: (606) 33565 35/Catastro: (606) 325 3133

PBX. 3356535-3357218/ Página Web: www.amco.gov.co

Pereira, Risaralda, Colombia

EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO COORDINADOR GESTION ADMINISTRATIVA

DEL AREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE

CERTIFICA QUE:

La Gaceta Metropolitana Extraordinaria en Número 11, fue revisada, se verificaron lo actos administrativos metropolitanos recibidos, los cuales se encontraron con todas las firmas reuniendo así, los requisitos necesarios para su respectiva publicación.

Para constancia, se firma a los diecinueve (19) días del mes de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

Área Metropolitana Centro Occidente

Área Metropolitana Centro Occidente

Área Metropolitana Centro Occidente

Área Metropolitana Centro Occidente

Área Metropolitana Centro Occidente

Área Metropolitana Centro Occidente



CARLOS ALBERTO GUEVARA GALLEGO