



GACETA METROPOLITANA EXTRAORDINARIA

No.69

Edición: Octubre 13 de 2015

Junta Metropolitana

ENRIQUE ANTONIO VASQUEZ ZULETA
ALCALDE DE PEREIRA

JORGE DIEGO RAMOS CASTAÑO
ALCALDE DE DOSQUEBRADAS

NELSON DE JESUS PALACIO VASQUEZ
ALCALDE DE LA VIRGINIA

GILDARDO CASTRO EUSSE
REPRESENTANTE CONCEJO DE PEREIRA

LUIS ROSENDO CASTAÑO MORENO
REPRESENTANTES CONCEJOS MUNICIPALES
DE DOSQUEBRADAS Y LA VIRGINIA

SANDRA PATRICIA DEVIA RUIZ
DELEGADA DEL GOBIERNO NACIONAL
AREAS METROPOLITANAS


JORGE EDILBERTO HERNANDEZ NIETO
DIRECTOR



Contenido

ACUERDO MUNICIPAL

ACUERDO No 30 DE OCTUBRE 01 DE 2015 “POR MEDIO DEL CUAL SE CONFIERE UNA AUTORIZACION AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA TRANSFERIR UNOS BIENES AL PATRIMONIO DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA INFIPEREIRA”

| | | |
|------------|-------------------------------|---|
| ACUERDO | |  |
| VERSIÓN: 2 | APROBACIÓN: Agosto 01 de 2011 | |

ACUERDO NUMERO TREINTA (30) DE 2015

POR MEDIO DEL CUAL SE CONFIERE UNA AUTORIZACION AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA TRANSFERIR UNOS BIENES AL PATRIMONIO DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA "INFIPEREIRA".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE PEREIRA, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por los artículos 313 numeral 3, de la Constitución Política Colombiana.


ACUERDA:

ARTÍCULO 1. Autorizar al señor Alcalde Municipal por el término de cuatro (4) meses para transferir a título gratuito y como aporte al patrimonio del INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA "INFIPEREIRA" los siguientes bienes:

a) Bienes inmuebles: Por valor de \$8.661.519.019,74

| PREDIOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PEREIRA | | | | | | |
|--|---------------------|------------------------|----------------------|-------------------|----------|------------------|
| No. | FICHA CATASTRAL | MATRICULA INMOBILIARIA | PROPIETARIO | AREA TOTAL PREDIO | VALOR M2 | VALOR TOTAL |
| 5 | 00-02-0004-0187-000 | 280-08012 | MUNICIPIO-DE-PEREIRA | 30.009,00 | 28237,98 | 787.139.400,00 |
| 8-1 | 00-02-0004-0073-000 | 290-205776 | MUNICIPIO-DE-PEREIRA | 55.577,87 | 28237,98 | 1.458.251.041,50 |
| 8-3 | 00-02-0004-0073-000 | 280-205778 | MUNICIPIO-DE-PEREIRA | 54303,30 | 28237,98 | 1.474.810.986,37 |
| 9-1 | 00-02-0004-0074-000 | 280-205896 | MUNICIPIO-DE-PEREIRA | 36440,34 | 28237,98 | 958.128.159,71 |
| 10 | 00-02-0004-0184-000 | 280-139120 | MUNICIPIO-DE-PEREIRA | 90.651,00 | 28237,98 | 2.376.499.124,96 |
| 24 | 00-02-0004-0124-000 | 290-114420 | MUNICIPIO-DE-PEREIRA | 12.800,00 | 28237,98 | 335.848.144,00 |
| 25 | 00-02-0004-0158-000 | 280-130324 | MUNICIPIO-DE-PEREIRA | 90.341,00 | 28237,98 | 1.320.846.151,18 |
| TOTAL | | | | | | 8.661.519.019,74 |

b) Construcciones y mejoras: Por valor de \$40,086,423,652

| | | |
|------------|-------------------------------|---|
| ACUERDO | |  |
| VERSIÓN: 2 | APROBACIÓN: Agosto 01 de 2011 | |


ACUERDO NUMERO TREINTA (30) DE 2015/Pág.2

| RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA - UKUMARI- FASE DE CONSTRUCCIÓN | |
|---|-------------------------|
| ENTIDAD APORTANTE | TOTAL APORTES |
| Ministerio de Comercio Industria y Turismo, FONTUR, Municipio de Pereira. | \$38.368.432.807 |
| Municipio de Pereira | \$ 1.717.990.845 |
| TOTAL RECURSOS | \$40.086.423.652 |

Parágrafo. El valor de los inmuebles descritos y que serán transferidos al INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PEREIRA "INFIPEREIRA" es de OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLON QUINIENTOS DIECINUEVE MIL CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$8.661.519.019,74), conforme a los avalúos de referencia realizados por la Lonja de Lonja de Propiedad Raíz del Risaralda a cargo del evaluador José Ignacio Castro Zapata, en los términos de los parámetros y criterios establecidos en los artículos 21 y siguientes del Decreto 1420 de 1998; y el valor de las mejoras y construcción por valor de CUARENTA MIL OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS (\$40,086,423,652), conforme a los aportes del Municipio de Pereira y el Gobierno Nacional, reflejados en los convenios contenidos en el documento descriptivo de las obras desarrolladas en el proceso de ejecución – agosto de 2015 que hace parte del presente acuerdo.

ARTÍCULO 2. El Alcalde Municipal queda igualmente facultado para firmar todos los actos y realizar todas las operaciones presupuestales necesarias, para dar cumplimiento a este acuerdo.

ARTÍCULO 3. Los bienes muebles o inmuebles transferidos en virtud del presente acuerdo, podrán ser gestionados, administrados o desarrollados por INFIPEREIRA conforme a su objeto social y de acuerdo con las facultades establecidas en los estatutos de la entidad.

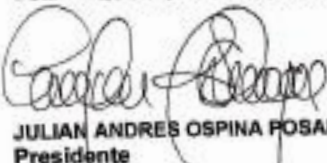
| | | |
|------------|-------------------------------|---|
| ACUERDO | |  |
| VERSIÓN: 2 | APROBACIÓN: Agosto 01 de 2011 | |

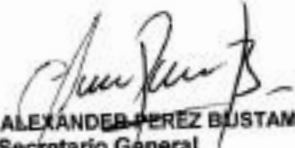
ACUERDO NUMERO TREINTA (30) DE 2015/Pág.3

ARTÍCULO 4. El presente acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación.

Dado en Pereira en el salón de sesiones del Concejo Municipal, al primer (1) día del mes de octubre del año dos mil quince (2015).


COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE.


JULIAN ANDRES OSPINA POSADA
 Presidente

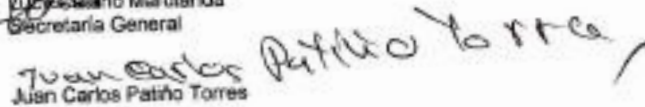

ALEXANDER PEREZ BUSTAMANTE
 Secretario General

CERTIFICO: Que el presente Acuerdo correspondió al Proyecto de Acuerdo No. 54 de 2015, fue discutido y aprobado por el Concejo Municipal de Pereira en dos (2) Sesiones celebradas en las siguientes fechas: Primer Debate: Septiembre 18/15; Segundo Debate: Octubre 1/15. Fue iniciativa del Alcalde Municipal y actuaron como Ponentes los Honorables Concejales: Álvaro Escobar González y Julián Andrés Ospina Posada.

Pereira, octubre 1 de 2015


ALEXANDER PEREZ BUSTAMANTE
 Secretario General

Transcribió: 
 Luz Carolina Marulanda
 Secretaria General

Revisó: 
 Juan Carlos Patiño Torres
 Asesor Jurídico

**EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO JEFE ADMINISTRATIVO (E)
DEL AREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE**

CERTIFICA QUE:

La Gaceta Metropolitana extraordinaria Número 069 del mes de Octubre de 2015, fue revisada y se tuvieron a la vista todos los documentos originales con sus respectivas firmas, los cuales reunieron los requisitos necesarios para su publicación.

Para constancia, se firma a los trece (13) día del mes de Octubre de dos mil quince (2015).

LUIS GUILLERMO CABAS GARCIA

Elaboró: Jose Salinas